
APPLICAD s.r.l.

Progettazione impianti di climatizzazione, antincendio e sicurezza
C.C.I.A.A. di PR 161091 – Iscr. Trib. PR 16608
Cod. Fiscale e P.IVA 01538860345

Spett.le
Studio Ferrari per. Ind. Alessandro
Via N. Sauro n°5
43121 Parma

Ns.rif.n° 154B-14 SM

Parma, 28 Ottobre 2014

OGGETTO: offerta assunzione incarico progettazione termotecnica.

Facendo seguito ai colloqui intercorsi Vi formuliamo ns. migliore offerta per lo svolgimento della progettazione termomeccanica riguardante il sistema di ripartizione dei consumi con metodo indiretto di impianti centralizzati condominiali in conformità alla norma UNI 10200/2013.

In allegato Vi inviamo dunque il contenuto delle nostre prestazioni, ringraziandoVi fin d'ora per la Vs. gentile richiesta e per la cortese attenzione prestata nei ns. confronti.

Restando a Vs. completa disposizione per qualsiasi ulteriore chiarimento, cogliamo l'occasione per porgerVi i ns. più' distinti saluti.

BERTOLINI OMBRETTA

ALLEGATI: ns. offerta assunzione incarico

1 - OGGETTO DELL'OFFERTA

La presente offerta contiene le specifiche tecniche e commerciali per lo svolgimento della progettazione riguardante il sistema di ripartizione dei consumi con metodo indiretto di impianti centralizzati condominiali in conformità alla norma UNI 10200/2013.

2 - ELENCO PRESTAZIONI DELL'OFFERTA

Le ns. prestazioni risultano inoltre così suddivise e composte:

- *Sopralluogo da parte di un nostro tecnico con rilievo di ogni singolo corpo scaldante/raffrescante, per determinare la corretta potenza termica installata. Rilievo degli attacchi (rame, acciaio, multistrato) di ogni radiatore per determinare l'esatta tipologia del corpo valvola.*
- *Sopralluogo in centrale termica per verificare la/le pompa/e installata/e, ed eventualmente procedere alla sostituzione con un modello elettronico, modulante ad alta efficienza.*
- *Progettazione con stesura di relazione tecnica secondo la norma UNI 10200/2013, con dettaglio d'installazione delle varie tipologie di apparecchiature di contabilizzazione da utilizzare (ripartitori sui vari corpi, sonde, valvole termostatiche, detentori e apparecchiature per la lettura a distanza).*
- *Computo metrico di tutte le quantità di materiali da installare in campo.*
- *Sarà fornito, inoltre, un manuale d'istruzione per la regolazione delle temperature per ogni singolo ambiente.*
- *Presenza (**OPZIONALE**) di nostro tecnico alla riunione condominiale, da quantificare a parte in €150.00 a visita.*

APPLICAD s.r.l.

Progettazione impianti di climatizzazione, antincendio e sicurezza
C.C.I.A.A. di PR 161091 – Iscr. Trib. PR 16608
Cod. Fiscale e P.IVA 01538860345

- *Attestato di prestazione energetica (**OPZIONALE** su richiesta del proprietario dell'unità abitativa) quantificato in €150.00 cad.*

3 - PREZZI

L'importo delle prestazioni sopra descritte, ad esclusione degli ultimi due punti sarà di:

<i>n. unità immobiliari</i>	<i>Costo (iva esclusa)</i>
<i>fino a 6</i>	<i>€ 1.200</i>
<i>da 7 a 12</i>	<i>€ 1.700</i>
<i>da 13 a 18</i>	<i>€ 2.000</i>
<i>da 19 a 24</i>	<i>€ 2.200</i>
<i>da 25 a 30</i>	<i>€ 2.750</i>
<i>da 31 a 36</i>	<i>€ 3.300</i>
<i>da 37 a 42</i>	<i>€ 3.850</i>
<i>da 43 a 48</i>	<i>€ 4.400</i>
<i>da 49 a 54</i>	<i>€ 5.000</i>

4 - ONERI A NS. CARICO

Sarà a ns. carico:

- la fornitura di n°2 copie cartacee di tutta la progettazione;*
- assistenza all'amministratore del condominio;*
- sopralluogo in condominio formato da un'unica giornata oppure da due mezza giornate dal concordare con l'amministratore e i condomini, in quanto dovranno essere tutti presenti, sopralluoghi aggiuntivi saranno quantificati a parte.*

5 - ONERI A VS. CARICO

Saranno invece a Vs. carico:

- I.V.A.;*
- disegni civili e strutturali di tutto il condominio in scala 1:100 o 1:200;*
- eventuale relazione tecnica sul contenimento energetico presentata in Comune alla costruzione del condominio;*
- tutto ciò che non è espressamente citato alle voci "ONERI A NS. CARICO".*

APPLICAD s.r.l.

Progettazione impianti di climatizzazione, antincendio e sicurezza
C.C.I.A.A. di PR 161091 – Iscr. Trib. PR 16608
Cod. Fiscale e P.IVA 01538860345

6 - CONDIZIONI D'OFFERTA

Validità dell'offerta: 30 gg. data offerta.
Consegna: come accordi.
Fatturazione: la fattura verrà emessa alla consegna delle prestazioni
Pagamenti: RIMESSA DIRETTA

7 - VARIANTI

Qualora, in corso d'opera, si rendessero necessarie varianti progettuali e/o di elaborati grafici, queste saranno valutate a parte.

8- RISERVATEZZA

*Resta inteso che qualsiasi informazione o documento che dovesse da Voi pervenire sarà coperto da vincolo di riservatezza; ci impegniamo a non farne uso diretto o indiretto se non per quanto strettamente necessario all'espletamento dell'incarico.
Eventuali elaborati finali (scritti o su supporto informatico) saranno di Vs. esclusiva proprietà e non saranno divulgati se non dietro Vs. eventuale autorizzazione scritta*

Parma, 28 ottobre 2014

BERTOLINI OMBRETTA