

# Studio Tecnico Fontechiari

Spett. le

**Studio Ferrari Per. Ind. Alessandro**

Parma, 8 ottobre 2014

**Preventivo di spesa per prestazioni professionali relative alla progettazione sistema di ripartizione del calore per impianti termici centralizzati in conformità alla norma UNI 10200:2013 (appendice B).**

La progettazione comprende:

- il rilievo di tutti i corpi scaldanti installati e la determinazione della potenza termica installata nelle diverse utenze;
- il dettaglio di installazione dei dispositivi di contabilizzazione (nel caso di utilizzo di ripartitori la posizione esatta sul corpo scaldante, tipo di sensore, tipo di dispositivo, tipo di lettura locale o a distanza);
- i rilievi del tipo di attacco del radiatore (rame, ferro, materiale plastico) e della sua dimensione ai fini della individuazione del modello di corpo valvola (diritto o ad angolo);
- il tipo di termoregolazione degli ambienti secondo quanto previsto dalla legislazione vigente;
- il tipo di testa termostatica e del relativo sensore (incorporato o a distanza) o valvola elettrica/elettronica e dispositivi di termoregolazione;
- il dimensionamento della pompa di circolazione atta a garantire le portate di progetto in relazione al tipo di valvola di regolazione adottata;
- la certificazione delle potenze memorizzate nei sistemi di contabilizzazione; la formulazione del prospetto della ripartizione delle spese.
- stesura delle istruzioni per l'uso dei diversi componenti e ai consigli per una corretta gestione del sistema.
- il calcolo della temperatura di mandata tale da stabilire la temperatura di ritorno di progetto ed il calcolo dell'ampiezza della banda proporzionale di regolazione, utilizzando valvole termostatiche, solo nel caso di produzione del calore con generatore a condensazione

# Studio Tecnico Fontechiari

Il condominio dovrà fornire:

- tabella millesimale del riscaldamento
- planimetrie delle unità immobiliari (concessione edilizia e/o varianti)

Il costo delle prestazioni è variabile in funzione delle unità immobiliari e, per una limitata casistica, è riportato nel seguente prospetto (contributo del 4% e IVA di legge esclusi)

Numero unità	Costo progettazione [€]
6	1037
8	1242
10	1440
12	1633
14	1821
16	2005
18	2186
20	2365
22	2541
24	2714
26	2886
28	3056
30	3224
32	3390
34	3555
36	3719
38	3882
40	4043
42	4203
44	4362

RingraziandoVi per averci interpellato e a Vs. completa disposizione per ogni ulteriore chiarimento o necessità, porgiamo distinti saluti.

**Studio Tecnico Fontechiari**